



AUTORSKIE BIURO ARCHITEKTONICZNE
ARCHITEKCI
BARBARA I JANUSZ TARGOWSCY

01-875 Warszawa ul. Zgrupowania Żmija 1 lok.56 tel. (22) 669 73 75
www.aba-architekci.pl e-mail: biuro@aba-architekci.pl

DOM DZIECKA W RÓWNEM,
GM. STRACHÓWKA DZIAŁKA NR 398/1
POWIAT WOŁOMIŃSKI

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA**

INWESTOR:

POWIAT WOŁOMIŃSKI
05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3

Projektant : mgr inż. Barbara Kropacz
upr. budowlane nr: St-657/88

PROJEKTANT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
mgr inż. Barbara Kropacz
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w zakresie instalacji elektrycznych
Nr St-657/88 MAZ 2016/0227/04

Weryfikator : mgr inż. Anna Bramson
upr. budowlane nr: St-53/85

PROJEKTANT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
mgr inż. Anna Bramson
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w zakresie instalacji elektrycznych

data: 23.12.2016 r

Zawartość opracowania

1. Wstęp			str.3
1.1.	Przedmiot opracowania		
1.2.	Podstawa opracowania		
1.3.	Zakres opracowania		
2. Opis techniczny			str. 3
2.1.	Stan istniejący		
2.2.	Roboty demontażowe		
2.3.	Zasilanie obiektu		
2.4.	Przyłącze kablowe		
2.5.	Pomiar energii		
2.6.	Układanie kabli w ziemi		
2.7.	Instalacja ochrony od porażeń		
2.8.	Uwagi końcowe		
3. Obliczenia			str. 5
3.1.	Bilans mocy		
3.2.	Spadki napięć		
3.3.	Zestawienie materiałów zasadniczych		
3.4.	Zestawienie materiałów z demontażu		
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia			str. 6
5. Część formalna			
-	oświadczenie projektanta		str. 10
-	odpisy uprawnień projektanta i sprawdzającego		str. 11
-	odpis warunków technicznych usunięcia kolizji		str. 15
-	wypis z rejestru gruntów		str. 18
6. Część rysunkowa			
Rys. E-01	Plan sytuacyjny	skala: 1:500	str. 19
Rys. E-02	Schemat ideowy zasilania	skala: b.s.	str. 20
7. Kosztorys inwestorski			str. 21

1. Wstęp

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy przebudowy przyłącza napowietrznego dla istniejącego budynku wielorodzinnego w Równem gmina Strachówka działka nr ewidencyjny 398/1.

Projekt przebudowy został opracowany ze względu na kolizję istniejącego przyłącza napowietrznego z projektowaną zabudową Domu Dziecka.

1.2. Podstawa opracowania

- warunki usunięcia kolizji wydane przez PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Mińsk Mazowiecki z dnia 12.12.2016:
- znak 74/RE-5/OW/16,
- obowiązujące normy i przepisy,
- uzgodnienia wstępne,
- inwentaryzacja rzeczowa.

1.3. Zakres opracowania

Opracowanie niniejsze obejmuje:

- przyłącze kablowe projektowane,
- złącze kablowe projektowane,
- demontaż istniejącego przyłącza napowietrznego.

2. Opis techniczny

2.1. Stan istniejący

Istniejący budynek mieszkalny wielorodzinny zasilany jest przez przyłącze napowietrzne 4xAL 16mm² z istniejącego słupa nr 38 linii napowietrznej NN.

W połowie długości przyłącza zainstalowany jest słup ŻN (oznaczony 1/A) stanowiący podporę przyłącza. Na ścianie budynku zainstalowane są izolatory przyłącza ściennego.

2.2. Roboty demontażowe

Przewiduje się zdemontowanie przyłącza napowietrznego od słupa nr 38 do budynku mieszkalnego.

Należy ponadto zdemontować słup ŻN (oznaczony 1/A) oraz przyłącze ścienne na budynku.

2.3. Przyłącze kablowe

Z istniejącego słupa linii napowietrznej NN nr 38 należy wyprowadzić przyłącze kablem YAKXS 4*35 mm². Kabel należy ułożyć na słupie w rurze SV 75 oraz w ziemi.

Słup należy wyposażyć w rozłącznik bezpiecznikowy SZ 56.1, ograniczniki przepięć GXO-5/280 oraz zaciski SL4.25.

2.4. Złącze kablowe

Przy ścianie istniejącego budynku mieszkalnego przewiduje się zainstalowanie złącza kablowego ZK-1. Przewidziano zainstalowanie złącza w obudowie z tworzywa termoutwardzanego z fundamentem. W złączu jako zabezpieczenie główne należy zastosować rozłączniki bezpiecznikowe izolowane z wkładkami 50A.

Ze złącza kablowego należy wyprowadzić kabel YKY 4x25mm² i doprowadzić go do istniejącej tablicy głównej TG budynku.

2.5. Pomiar energii

W budynku zainstalowane są układy pomiarowe bezpośrednie dla poszczególnych mieszkań (6 szt.) i odbiorów administracyjnych.

Nie przewiduje się zmian w układach pomiarowych.

2.6. Układanie kabli w ziemi

Warunki ułożenia kabli w ziemi określa norma PN-76/E-05125. Kable należy układać w wykopie na głębokości 0,7 m na podsypce z piasku grubości 10 cm. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku 10 cm, warstwą rodzimego gruntu min. 15 cm i przykryć folią igelitową koloru niebieskiego. Wykop zasypać ubijając ziemię warstwami.

Linie kablowe na całej długości należy oznakować za pomocą opasek z tworzyw sztucznych nakładanych na kable min. co 10 m. Oznaczniki należy także umieścić przy wejściach do przepustów rurowych, przy skrzyżowaniach z innymi kablami. Na opaskach należy wykonać trwale napisy zawierające:

- a) symbol i numer ewidencyjny linii
- b) oznaczenia kabla
- c) znak użytkownika kabla
- d) rok ułożenia kabla

Kable należy układać pod chodnikiem lub pod trawnikiem zachowując odległość od krawężnika jezdni i od fundamentów min. 50 cm.

Przy skrzyżowaniu kabli z wodociągiem lub rurami kanalizacyjnymi kabel należy osłonić rurą DVK75 na długości po 50cm z każdej strony skrzyżowania.

2.7. Instalacja ochrony od porażeń

Sieć nn pracuje w układzie TN-C. Obok kabla zasilającego złącze należy ułożyć bednarkę stalową ocynkowaną 30*4 mm. Bednarkę przyłączyć do uziemienia słupa i złącza .

2.8. Uwagi końcowe

Całość robót wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót bud.-montażowych część V - instalacje elektryczne", zgodnie z normą PN-76/E-05125, z normą PN-91/E-05009 oraz zgodnie z Rozporządzeniem Min. Przemysłu z dn. 8.10.1990 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać urządzenia elektroenergetyczne w zakresie ochrony przeciwporażeniowej.

3. Obliczenia

3.1. Bilans mocy

W istniejącym budynku zainstalowanych jest 6 liczników energii dla odbiorów mieszkalnych oraz 1 licznik dla odbiorów administracyjnych.

Moc przyłączeniowa dla mieszkań:

$$P_p = 4 \times 2 \text{ kW} + 4 \text{ kW} + 4,5 \text{ kW} = 16,5 \text{ kW}.$$

Moc przyłączeniowa dla administracji:

$$P_p = 6 \text{ kW}.$$

Łącznie:

$$P_p = 16,5 \text{ kW} + 6 \text{ kW} = 22,5 \text{ kW},$$

$$J = 35 \text{ A},$$

$$\cos \varphi = 0,93.$$

Dobrano zasilenie tablicy TG ze złącza ZK-1 kablem YKY 4x25mm² sprawdzając warunki:

$$J < J_B < J_{DOP}, \quad J_{WYŁ} < 1,45 \times J_{DOP}$$

$$35 \text{ A} < 50 \text{ A} < 80 \text{ A}, \quad 80 \text{ A} < 116 \text{ A}.$$

Dobrano zasilenie złącza ZK-1 od słupa nr 38 kablem YAKXS 4x35mm².

3.2. Spadki napięć

Do zasilania tablicy TG dobrano kabel YKY 4x25 mm².

długość kabla $l = 10 \text{ m}$, spadek napięcia $\Delta U\% = 0,1\%$.

Do zasilania złącza przy budynku mieszkalnym dobrano kabel YAKXS 4*35 mm².

długość kabla $l = 100 \text{ m}$, spadek napięcia $\Delta U\% = 1,1\%$.

3.3. Zestawienie materiałów zasadniczych

1	kabel YAKXS 4x35 mm ²	mb	100
2	kabel YKY 4x25 mm ²	mb	10
3	złącze kablowe ZK-1	kpl	1
4	rura ochronna DVK75	mb	4
5	wkładki topikowe przemysłowe 50A	szt.	3
6	Rozłącznik bezpiecznikowy SZ 56.1	kpl	1
7	Ogranicznik przepięć GXO-5/280	szt.	4
8	Bednarka stalowa ocynkowana 30*4 mm	mb	100
9	Rura ochronna SV 75	mb	10
10	zaciski SL4.25	szt	4

3.4. Zestawienie materiałów z demontażu

1	przewód AL 16mm ²	mb	300
2	słup ŻN 10	szt	1
3	przyłącze ścienne	kpl	1

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor: Starostwo Powiatowe w Wołominie
ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin

Adres budowy: Działka nr ew. 398/1 obręb 0016
Równe gmina Strachówka

Opracowała: mgr inż. Barbara Kropacz upr. nr ST 657/88

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego:

Wykaz i kolejność wykonywania robót

- wykopanie rowów pod kabel,
- nasypianie piasku
- ułożenie rur
- ułożenie bednarki
- ułożenie kabli,
- montaż złącza,
- podłączenie kabli,
- montaż rozłącznika bezpiecznikowego
- montaż ograniczników przepięć
- demontaż przyłącza napowietrznego
- demontaż słupa
- przeprowadzenie pomiarów.

UWAGA: W toku prac budowlanych mogą wynikać prace dodatkowe, nie ujęte w powyższym zakresie.

Zgodnie z Rozporządzeniem. Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.(Dz.U. Nr 120, poz 1126) przed przystąpieniem do wykonywania prac kierownik budowy obowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Plac budowy

Przed rozpoczęciem robót należy zagospodarować plac budowy.

Na okres prowadzonych robót należy zapewnić:

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych
- doprowadzenie energii elektrycznej oraz wody
- odprowadzenie ścieków lub ich utylizację
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych, lub zapewnić dostęp do istniejących.
- zapewnienia oświetlenia naturalnego lub sztucznego,
- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren prac budowlanych powinien być skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.

Ciągi komunikacyjne na terenie prac budowlanych powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, a mianowicie:

- świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych odpowiednim dodanego rodzaju prac dla osób Dozoru (D),

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- aktualne badania lekarskie dopuszczające do pracy na danym stanowisku pracy oraz inne wymagania wynikające z przepisów odrębnych (instrukcje instalowanych urządzeń itp).

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Prace w warunkach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego, określone w ogólnych przepisach bhp jako prace szczególnie niebezpieczne, powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby, z wyjątkiem prac eksploatacyjnych z zakresu prób i pomiarów, konserwacji i napraw urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o napięciu znamionowym do 1 kV, wykonywanych przez osobę na stałe do tych prac w obecności pracownika asekurującego, przeszkolonego w udzielaniu pierwszej pomocy (przeszkolenie pracownika asekuracyjnego musi być potwierdzone zaświadczeniem).

Wyłączenie urządzeń i instalacji elektroenergetycznych spod napięcia powinno być dokonane w taki sposób, aby uzyskać przerwę izolacyjną w obwodach zasilających urządzenia i instalacje elektryczne. Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno-sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić posiłki wydawane ze względów profilaktycznych, napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10⁰C lub powyżej 25⁰C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Pracownikowi nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Teren robót budowlanych powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- a. budynek mieszkalny

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- a) istniejące przyłącze elektroenergetyczne
- b) istniejąca linia napowietrzna NN
- c) fragment terenu przeznaczony do czasowego składowania materiałów i sprzętu budowlanego

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych :

- a) możliwość upadku z wysokości przy wykonywaniu rusztowań
- b) porażenie prądem elektrycznym

- c) upadek materiałów budowlanych z wysokości
- d) wystąpienie zagrożeń na całym terenie budowy przez cały cykl realizacji poszczególnych elementów.

5. Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- a) wszyscy pracownicy zatrudnieni przy realizacji inwestycji powinni być przeszkoleni z przepisów bhp
- b) kierownik budowy przeprowadzi ustne szkolenie wszystkich pracowników związanych z w/w robotami przed przystąpieniem do ich realizacji, kładąc nacisk na zachowanie ostrożności przy wykonywaniu robót w pobliżu urządzeń i obiektów stwarzających szczególne zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi
- c) przeprowadzenie szkolenia winno być udokumentowane wpisem do dziennika budowy
- d) potwierdzić w książce szkoleń fakt instruktażu pracowników.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających zagrożeniom:

- a) teren budowy wydzielić taśmą ostrzegawczą lub ogrodzeniem na czas budowy
- b) oznaczyć teren budowy tablicami zabraniającymi wstępu osobom postronnym
- c) oznaczyć urządzenia i sprzęt budowlany znajdujący się na budowie, rusztowania itp.
- d) roboty na wysokościach prowadzić przy użyciu bezpiecznych rusztowań i indywidualnych pasów zabezpieczających
- e) zwrócić szczególną uwagę na bezpieczne składowanie materiałów budowlanych
- g) zapewnić ciągłą łączność telefoniczną z kierownikiem budowy lub robót oraz podstawowego sprzętu do udzielania pierwszej pomocy.

Wszystkie roboty należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, przepisami i Polskimi Normami. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych utrudnień i zagrożeń należy skontaktować się z właściwym nadzorem budowlanym. Niezależnie od powyższych wskazań, kierownik budowy opracowując plan BIOZ zobowiązany jest uwzględnić wymogi przepisów:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 lutego 2003 r:

- w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (dz. U. Nr 47, poz. 401)

-w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. Nr. 191, poz. 1596)

2. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. Nr 26, poz. 313 ze zm. Nr 56, poz. 462 z 2009 r)

3. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r w sprawie rodzajów prac, które muszą być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62, poz. 288)

4. Innych przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy tematycznie związanych z zakresem wykonywanych robót i wyposażenia technicznego budowy. Jeżeli na terenie budowy jednocześnie wykonują pracownicy przez różnych pracodawców, należy zapewnić nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy według warunków art. 208 Kodeksu pracy.

1. Oświadczenie projektantów

Warszawa 23.12.2016

OŚWIADCZENIE:

Oświadczam na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 89, poz. 414), tekst jednolity z dnia 12 listopada 2010 r. (Dz.U. Nr 243, poz. 1623) z późniejszymi zmianami, że:

projekt budowlano-wykonawczy przebudowy przyłącza
dla budynku mieszkaniowego wielorodzinnego na terenie Domu Dziecka
w Równem gmina Strachówka na działce 398/1 obręb 0016,

którego Inwestorem jest:

Starostwo Powiatowe w Wołominie
ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin

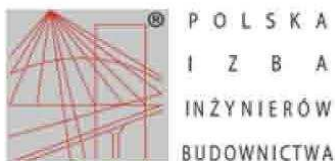
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Barbara Kropacz
upr. Nr St 657/88

.....

mgr inż. Anna Bramson
upr. Nr St 53/85

.....



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-KQ2-QFD-GG8 *

Pani BARBARA KROPACZ o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/2527/01
adres zamieszkania PARTYZANTÓW 28, 05-080 LASKI IZABELIN
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

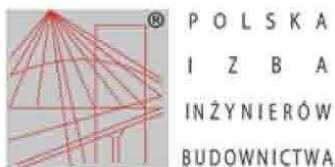
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-13 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-3JD-VD6-U4B *

Pani ANNA BRAMSON o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/4971/01

adres zamieszkania KOSZYKOWA 75/17, 00-662 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-30 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY I NADZORU BUDOWLANEGO
Nr ewidencyjny St-53/85

Warszawa, dnia 1985.08.18 r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.d
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. ANNA TERESA BRAMSON c. Aleksandra
magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 29.05.1952 r. Pabianice

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji
elektrycznych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.



ZASTĘPCA
Naczelnego Architekta Warszawy
[Signature]
mgr inż. arch. Jerzy Andrzej Nowakowski

Mińsk Mazowiecki, dnia 12-12-2016r.

Nr: 74/RE-5/OW/16

Starostwo Powiatowe
w Wołominie
ul. Prądyńskiego 3
05-200 Wołomin

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek z dnia **01-12-2016r.** nr **21912** określa się następujące warunki przeniesienia, odtworzenia lub przebudowy urządzeń elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z planowaną inwestycją – budowa Domu Dziecka.

1. Miejsce występującej kolizji:

dz.nr ew. 398/1 w miejscowości Równe gm. Strachówka

2. Urządzenia wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością Spółki:
(należy określić parametry obiektów podlegających przebudowie np.: – nazwa obiektu, rodzaj urządzeń, typ linii, przekrój przewodów oraz inne dane charakteryzujące obiekt)

Przyłącze napowietrzne nN podparte słupem ŻN zasilane ze stacji trafo. Równe 1 nr [5-0409].

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w punkcie 2, jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
(projekt umowy wg wzoru nr).

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:

a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując „Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A.”, w zakresie:

1. **Przebudować odcinek sieci energetycznej kolidujący z planowaną inwestycją, na linię kablową.**
2. **Zapewnić zasilanie istniejącym odbiorcom.**
3. **Materiały pochodzące z demontażu zdać do magazynu RE w Mińsk Mazowiecki.**
4. **Prace wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wytycznymi Budowy Sieci Elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.**

b) wykonać projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych, a także przewidywać konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej:

Do PGE Dystrybucja o/Warszawa SA należy dostarczyć 1-szy egz. (oryginalnej) dokumentacji techniczno-prawnej.

c) uzgodnić dokumentację projektową w PGE Oddział Warszawa RE Mińsk Mazowiecki w Wydziale Majątku Sieciowego zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych, w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,

- d) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
 - e) uzyskać zgody właścicieli gruntów, na których zostaną usytuowane urządzenia energetyczne, sporządzone w formie umów, gdy w wyniku usunięcia kolizji przenoszone/ odtworzone urządzenia zostaną umieszczone na nieruchomości, której właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nie jest Inwestor. Wymagane jest, by załącznikiem do umowy cywilno-prawnej – zgody zawartej z właścicielem działki było uwidocznione usytuowanie urządzeń na działce (ksero z trasy) potwierdzone podpisami stron,
 - f) ****Pozyskać tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przebudowane/przenoszone/odtworzone urządzenia w postaci:**
 - i. nieodpłatnego prawa służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o treści wskazanej w umowie usunięcia kolizji (**przy czym w projekcie umowy Oddział, przed jej wysłaniem powinien wpisać aktualną treść służebności przesyłu wynikającą z Instrukcji ustanawiania służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.**). Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu, przy czym akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń” ,
 - ii. decyzji zezwalającej PGE Dystrybucja S.A. na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, w sytuacji, gdy przebudowywane urządzenia po zakończeniu procesu usunięcia kolizji zostaną w całości zlokalizowane w pasie drogowym. W sytuacji zaś, gdy przebudowywane urządzenia wykorzystywane są wyłącznie na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, a koszt usunięcia kolizji zgodnie z przepisami prawa ponieść powinna Spółka – zobowiązanie Inwestora do nieodpłatnego, umownego użyczenia pasa drogowego w celu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych,
 - iii. W przypadku kolizji z drogami - pozyskaniu przez Inwestora tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami,
 - iv. W przypadku kolizji z drogami – pozyskania przez Inwestora decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydany w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2015r. poz.2031 z późn. zm.);Tytuł prawny, o którym mowa w lit. f) winien zostać dostarczony Spółce (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) przed dokonaniem demontażu urządzeń.
 - g) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - h) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i dostarczone urządzenia elektroenergetyczne.

6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt 8 i 9 poniżej zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do niniejszych Warunków.
7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji zgodnie z załącznikiem do niniejszych Warunków jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz przyjmuje do wiadomości, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz przyjmuje do wiadomości, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczna Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarta będzie informacja, iż w związku z powyższym usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania część sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.
11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie umowy pomiędzy Stronami.

Rejon Energetyczny Mińsk Mazowiecki
Wydział Mijaktu Sieciowego
Technik elektroenergetycznych
ds. Urządzeń
Alberty Budzik
Opracował

R. 20...

.....
zawierzył

STAROSTA WOŁOMIŃSKI
05-200 Wołomin
ul.Prądyńskiego 3

Województwo mazowieckie
Powiat wołomiński
Gmina STRACHÓWKA
Miejscowość RÓWNE
Jednostka ewidencyjna 143410_2, STRACHÓWKA
Obręb Nr 0016, RÓWNE

Nr Kancelaryjny: WGG.6621.1.5109.2016

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA: **G211** KW: **WA1W/00046641/1**

WŁAŚCICIELE

właściciel :

udział: 1/1 POWIAT WOŁOMIŃSKI
siedziba: 05-200 WOŁOMIN ul.PRĄDZYŃSKIEGO 3

GRUNTY

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków gruntowych i klas bonitacyjnych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
Arkusze	Nr Działki		opis	oznacz.	użytków i klas	działki	
1	398/1			grunty orne	RV	0.43	
			grunty orne	RVI	0.76		WA1W/00046641/1
			grunty rolne zabudowane	Br-RVI	0.12		

Identyfikator działki: 143410_2.0016.398/1

Razem powierzchnia: 1.31 ha, słownie: jeden ha, trzydzieści jeden arów

Uwaga do działki: 398/1, arkusz: 1
DEC 7224-2/26/93

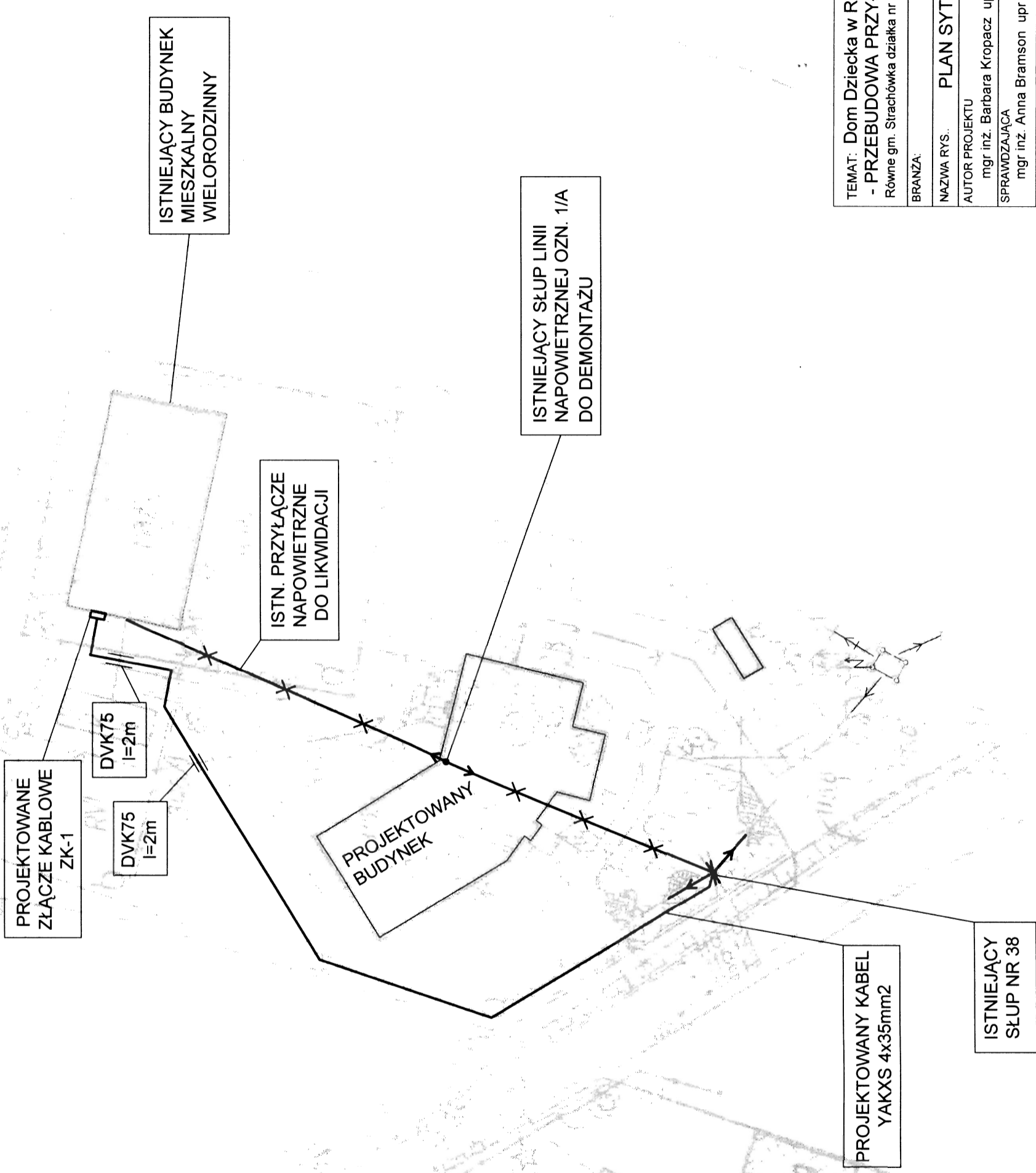
Data sporządzenia dokumentu: 2016-08-12, sporządził(a): ZAWISTOWSKA-WIELGO JOLANTA

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

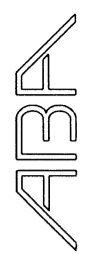
Data podpisu: 2016-08-12



Z UP. STAROSTY
Jolanta Zawistowska-Wielgo
INSPEKTOR



TEMAT: Dom Dziecka w Równem
 - PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA
 Równe gm. Strachówka działka nr ew. 398/1



BRANŻA: ELEKTRYCZNA	
NAZWA RYS.:	PLAN SYTUACYJNY
AUTOR PROJEKTU	mgr inż. Barbara Kropacz upr.bud. St 657/88
SPRAWDZAJĄCA	mgr inż. Anna Bramson upr.bud. St 53/85
stadium	PB-W data 23.12.2016 skala 1:500 nr rys. E-01 str 19

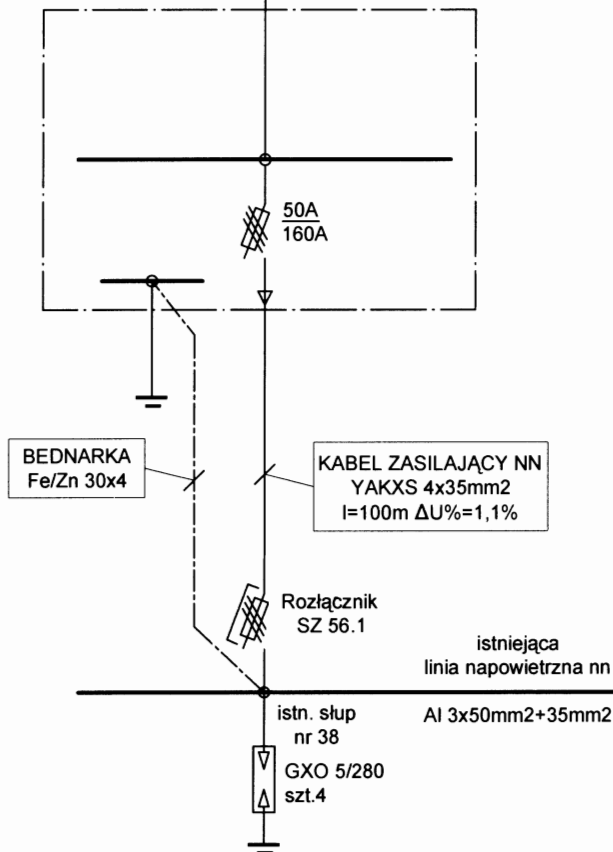
ISTNIEJĄCA TABLICA
GŁÓWNA W BUDYNKU
MIESZKALNYM
WIELORODZINNYM

KABEL YKY 4*25 mm²

$l = 10m \Delta U = 0,1\%$



BILANS MOCY
DLA TABLICY GŁÓWNEJ TG:
MIESZKANIA:
 $P_p = 4 \times 2kW + 4kW + 4,5kW = 16,5kW$
ADMINISTRACJA:
 $P_p = 6 kW$
ŁĄCZNIE:
 $P_p = 22,5 kW$
 $J = 35A$
 $\cos\phi = 0,93$

PROJEKTOWANE
ZŁĄCZE KABLOWE ZK-1
PRZY ŚCIANIE BUDYNKU



UKŁAD SIECI ZASILAJĄCEJ:

TN-C

TEMAT : DOM DZIECKA W RÓWNEM - PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA			
ADRES: Równe Gmina Strachówka dz. 398/1			
BRANŻA:		ELEKTRYCZNA	
NAZWA RYS.:		SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA	
AUTOR PROJEKTU mgr inż. Barbara Kropacz upr bud. St 657/88			
SPRAWDZAJĄCA mgr inż. Anna Bramson upr bud. St 53/85			
stadium PB-W	data 23.12.2016	skala B.S.	nr rys. E-02 str.: 20